

법인세
ZERO

특허출원

특허출원 제로감사
서비스 소개서
요약

2023년 5월 15일



제로감사

요약(1/3)

우리는 충분한 고민없이

- ① 때마침 도입된 아파트 의무감사에서
CPA가 수익사업 법인세 납부하라고
감사의견으로 압박하니
- ② 주변 단지들이 하나둘 하기 시작하니
우리 단지도 안 하면 안되는 거 아닌가
하는 생각에 따라서 했을 뿐입니다.



그렇지 않나요?

진실은 이렇습니다!

아파트는 법인세를 납부하지 않을 수
있는 《권리》를 가지고 있습니다.

이 《권리》를 알아볼 수 있는 곳은

《공동주택 회계와 세무 실무-2007》

입니다.



제대로 된 아파트회계가 정립되지 않았을 당시
고한용 CPA가 주택법령(현 공동주택관리법령)을 참조하고
각종 법령을 참조하여
아파트회계와 아파트세무에 관해 저술한 책입니다.

요약 (2/3)

☆☆☆☆

현 시점에서 유일한 길은
고한용 CPA의 특허출원제로 감사입니다!

ONE WAY

법인세 ZERO 특허출원

BUT 유일하지만 가격은 오히려 착합니다.

전년도 회계감사수수료의 95%만 지불하시면 됩니다.

LAST CHANCE

매우 바쁜 8월부터는 가격이 급상승

단, 2년 계약

BUT 어차피 아파트감사는
매년 받으셔야 하므로
결코 손해보는 장사는 아니실 것입니다.

☺

☆☆☆☆

땀 흘려서... ☆☆☆☆☆

기존 세무대행업체를
바꾸실 필요가 없습니다!

☆☆☆☆☆

세무 pg 그대로 사용
부가세 신고는 기존 업체에서 수행

※ 오히려 기존 세무대행업체가
유지되는 것을 e-제로감사는
더 선호합니다 ^_^

☺

요약(3/3)



참고로...

이미 2022년 회계감사를 받으셨다고 실망하실 필요가 전혀 없습니다.

BONUS

2023 과세년도 법인세 ZERO 신고

Service

2023 과세년도 법인세 ZERO 신고 서비스

※ 이미 2022회계연도의 아파트감사를 받으신 경우, 2023회계연도부터 2년을 계약하시면, 동일한 서비스를 받으실 수 있습니다.

※ 즉, 2023년 12월 말일까지 연락 주셔서 향후 2년 감사 계약을 체결하시면 '동일하게' 2023년 법인세 신고를 2024년 3월에 해드립니다.

법인세
ZERO

특허출원

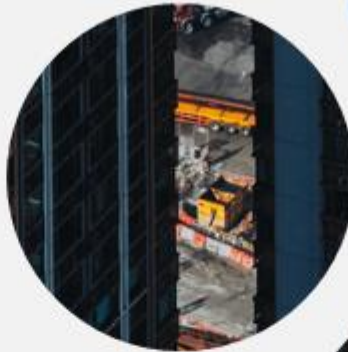
특허출원 제로감사
서비스 소개서

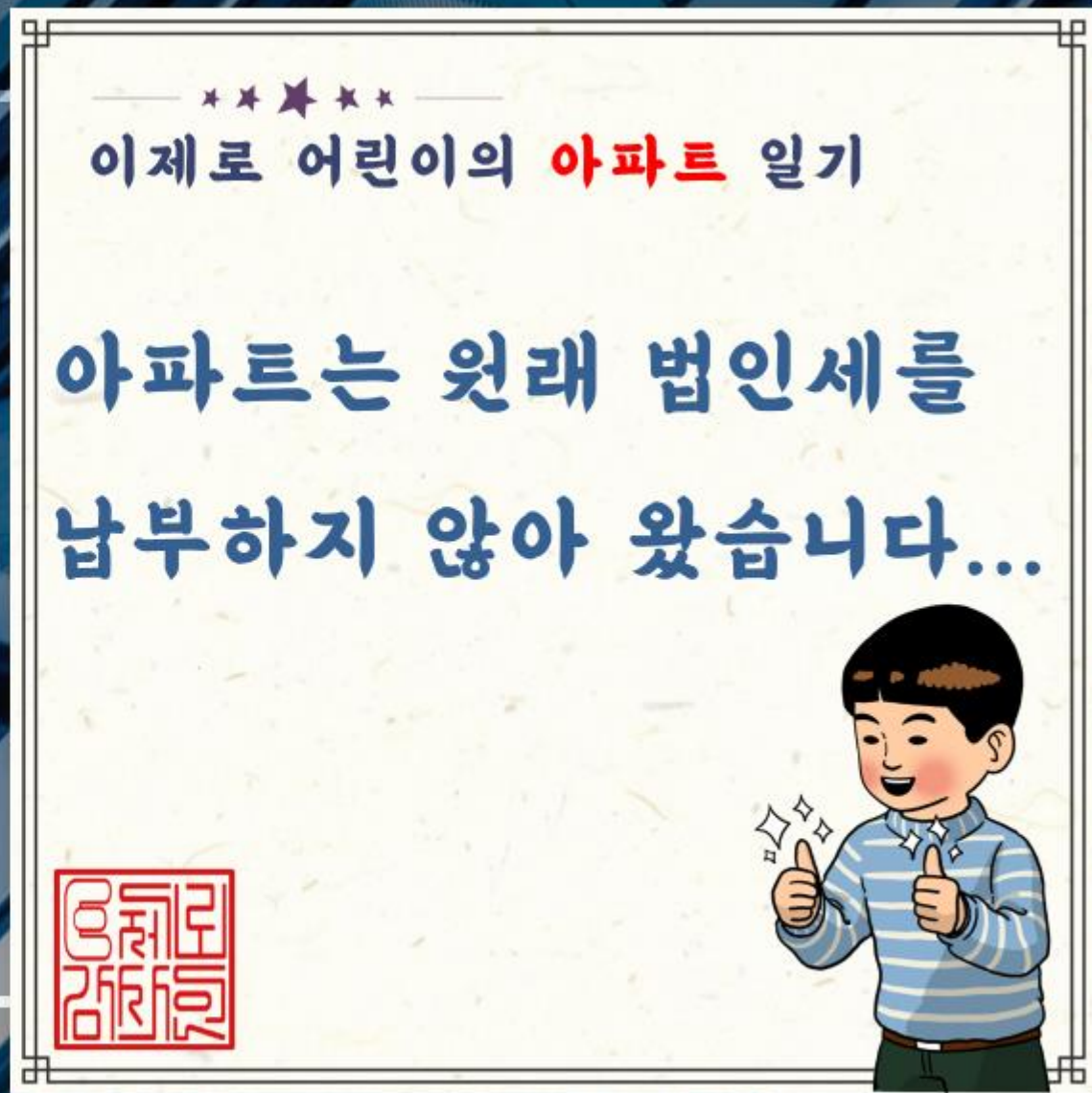
2023년 5월 15일

 제로감사

차 례

- 요약
- 특허출원 제로감사 서비스 소개서







그런데, 아파트 의무감사가
도입된 2015년을 전후해서
갑자기 법인세를 납부하게
되었습니다.



올며 겨자먹기





하지만, 이 시점에서 당연히
해봤어야 할 《이 고민》을
하지 않았습시다!



아파트에
법인세를 과세
하는 것이
과연 맞나?



우리는 충분한 고민없이

① 때마침 도입된 아파트 의무감사에서
CPA가 수익사업 법인세 납부하라고
감사의견으로 압박하니

② 주변 단지들이 하나둘 하기 시작하니
우리 단지도 안 하면 안되는 거 아닌가
하는 생각에 따라서 했을 뿐입니다.



그렇지 않나요?

CPA 감사의견에 《수익사업 법인세 신고》가 들어간 연유

감사 현장에 투입된 CPA는 한국공인회계사회가
만든 《감사의견 사례집》을 참고함

한국공인회계사회는 2015년 이전
'아파트감사보고서 샘플'을 구하여 사례집을 만들었음

이 '아파트감사보고서 샘플'에
《수익사업 법인세 신고》 감사의견이 있었음

이 《수익사업 법인세 신고》 감사의견을 제출한 CPA는
'충분한 검토 후 제시한 의견이 아님'

진실은 이렇습니다!

아파트는 법인세를 납부하지 않을 수 있는 《권리》를 가지고 있습니다.

이 《권리》를 알아볼 수 있는 곳은

《공동주택 회계와 세무 실무-2007》

입니다.

제대로 된 아파트회계가 정립되지 않았을 당시
고한용 CPA가 주택법령(현 공동주택관리법령)을 참조하고
각종 법령을 참조하여
아파트회계와 아파트세무에 관해 저술한 책입니다.



여기에 아파트의 《권리》가 제시되어 있습니다





자! 이제부터라도
법인세 ZERO로 돌아가 봅시다.

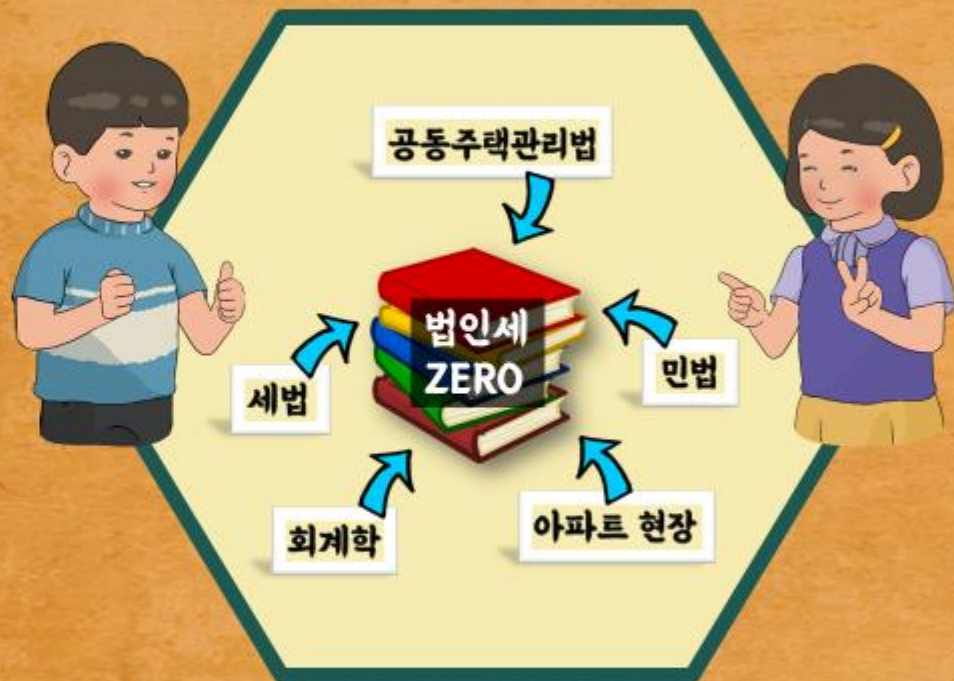
법인세 ZERO를 위해서는
《**굉장한 전문가**》가 필요합니다.

제가 "법인세 ZERO가 맞다"는 말씀을 드렸지,
"법인세 ZERO가 쉽다"는 말씀은 안 드렸습니다. 

당연한 말씀이지만,
쉬우면 이미 모두 다 하고 있겠죠?



이 모든 지식의 아름다운 결합의 결과물이



법인세 ZERO인 것입니다.

★★★★★

현 시점에서 유일한 길은



고한용 CPA의 특허출원제로 감사입니다!



법인세
ZERO

특허출원



그렇습니다.

내년에도 내후년에도 그 다음해도 죽~~

고한용 CPA 외에는



법인세 **ZERO** 아파트 감사를
아무도 못한다 는 말입니다



★★★★★

BUT 유일하지만



↳ 가격은 오히려 착합니다.

전년도 회계감사수수료의



95% 만 지불하시면 됩니다.



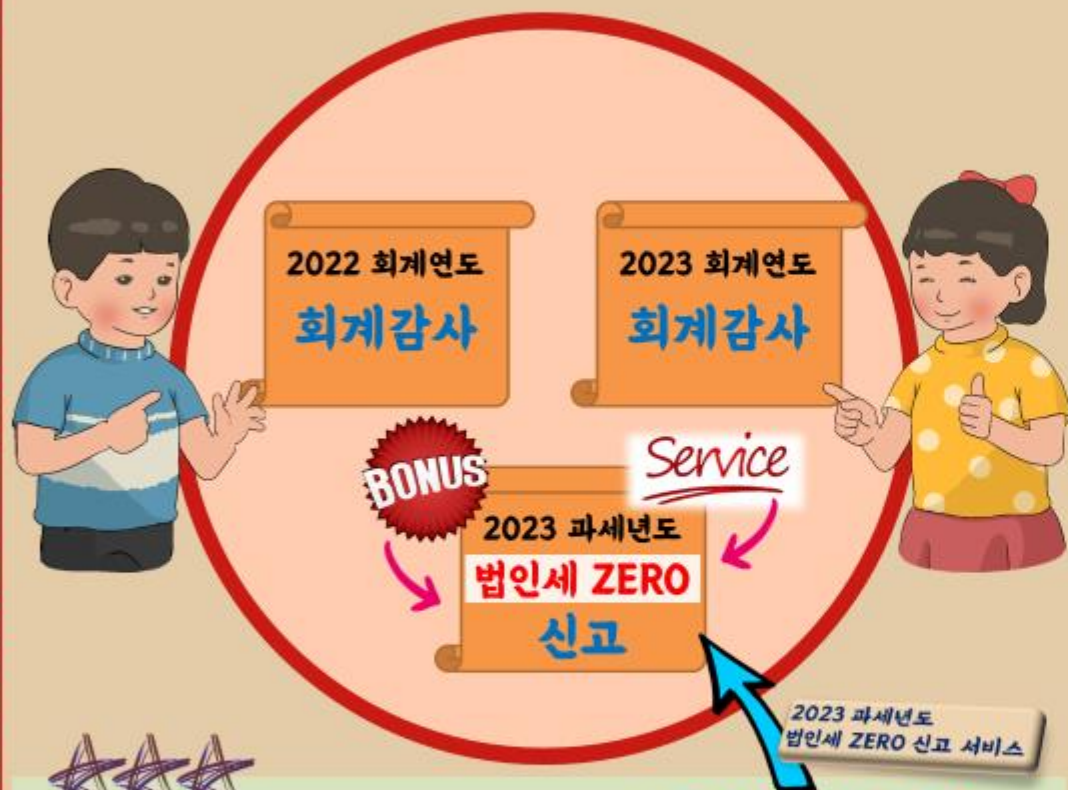
매우 바쁜 8월부터는 가격이 급상승

단, 2년 계약

BUT 어차피 아파트감사는
매년 받으셔야 하므로
결코 손해보는 장사는 아니실 것입니다.



제로감사 업무 구성도



※ 이미 2022회계연도의 아파트감사를 받으신 경우,
2023회계연도부터 2년을 계약하시면,

**동일한 서비스를
받으실 수 있습니다.**

참고로...

이미 2022년 회계감사를
받으셨다고 실망하실 필요가
전혀 없습니다.



※ 이미 2022회계연도의 아파트감사를 받으신 경우,
2023회계연도부터 2년을 계약하시면,

**동일한 서비스를
받으실 수 있습니다.**

※ 즉, 2023년 12월 말일까지 연락 주셔서 ★★★★★
향후 2년 감사 계약을 체결하시면 '동일하게'
2023년 법인세 신고를 2024년 3월에 해드립니다.

★★★★★
덧붙여서...



**기존 세무대행업체를
바꾸실 필요가 없습니다!**



세무 pg 그대로 사용
부가세 신고는 기존 업체에서 수행

※ 오히려 기존 세무대행업체가
유지되는 것을 e-제로감사는
더 선호합니다 ^_^



**아파트는 법인세를
납부하실 필요가 없습니다!**



제로감사

성산회계법인



감사합니다!

고객의 요구를 항상
경청하고 낮은 자세로
최선의 결과를
찾아내는 것이
정성입니다.

진심을 담겠습니다.



성산회계법인